



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ЕЙСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЕЙСКОГО РАЙОНА**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 27 декабря 2017 года

№ 1296

г. Ейск

**О предоставлении разрешения на отклонение от
предельных параметров разрешенного строительства
объектов капитального строительства на земельном
участке, расположенном по улице Калинина, 86/1
в городе Ейске Ейского района, принадлежащем
Рарину Владимиру Николаевичу**

Рарин Владимир Николаевич, являясь собственником земельного участка площадью 782,0 квадратных метра, с кадастровым номером 23:42:0202053:5, с видом разрешенного использования земельного участка – «для индивидуального жилого дома, объекты розничной и мелкооптовой торговли», категорией земель – «земли населенных пунктов», объекта капитального строительства «магазин с подвалом и входом в подвал» литеры «А», «под А» общей площадью 147,4 квадратного метра, расположенных по улице Калинина, 86/1 в городе Ейске Ейского городского поселения Ейского района, обратился с заявлением о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства.

Постановлением администрации Ейского городского поселения Ейского района от 4 декабря 2017 года № 1204 назначены публичные слушания по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства на земельном участке, расположенном по улице Калинина, 86/1 в городе Ейске Ейского района.

18 декабря 2017 года управлением архитектуры и градостроительства администрации Ейского городского поселения Ейского района проведены публичные слушания по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства на земельном участке, расположенном по улице Калинина, 86/1 в городе Ейске Ейского района (протокол от 18 декабря 2017 года № 62).

В соответствии с Земельным и Градостроительным кодексами Российской Федерации, Уставом Ейского городского поселения Ейского района, Порядком организации и проведения публичных слушаний в Ейском городском поселении Ейского района, утвержденным решением Совета Ейского

городского поселения Ейского района от 30 августа 2012 года № 47/1, Правилами землепользования и застройки Ейского городского поселения Ейского района, утвержденными решением Совета Ейского городского поселения Ейского района от 29 января 2013 года № 52/4, с учетом рекомендаций комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки Ейского городского поселения Ейского района (протокол комиссии от 22 декабря 2017 года № 37), п о с т а н о в л я ю:

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства на земельном участке, площадью 782,0 квадратных метра, с кадастровым номером 23:42:0202053:5, расположенном по улице Калинина, 86/1 в городе Ейске Ейского района, с видом разрешенного использования — «для индивидуального жилого дома, объекты розничной и мелкооптовой торговли», категорией земель – «земли населенных пунктов», в части увеличения процента застройки земельного участка до 60%.

2. Общему отделу администрации Ейского городского поселения Ейского района (Магальяс) обеспечить опубликование настоящего постановления на официальном сайте «municipalnyjvestnik» и размещение на официальном сайте администрации Ейского городского поселения Ейского района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава Ейского городского поселения
Ейского района

В.В.Кульков