

Постановлением губернатора Краснодарского края от 20 декабря 2022 года № 972 утвержден Порядок предоставления гражданам, имеющим трех и более детей, компенсационной выплаты из бюджета Краснодарского края для погашения суммы основного долга (части суммы основного долга) по жилищному кредиту, в том числе ипотечному жилищному кредиту, на приобретение жилого помещения, в том числе во вновь возводимых (введенных) многоквартирных домах, или на строительство индивидуального жилого дома либо по кредиту на погашение ранее предоставленного жилищного кредита на приобретение жилого помещения, в том числе во вновь возводимых (введенных) многоквартирных домах, или на строительство индивидуального жилого дома (далее - Порядок), расположенных на территории Краснодарского края.

Условия участия в программе по предоставлению компенсационной выплаты:

1) гражданин, имеющий трех и более детей (далее – Претендент), должен состоять на учете в Ейском городском поселении Ейского района Краснодарского края на предоставление в собственность бесплатно земельного участка.

2) Претенденту компенсируются средства в размере 300 000 рублей, затраченные на приобретение (строительство) жилого помещения, находящегося на территории Краснодарского края, если право собственности было зарегистрировано после 8 апреля 2011 года.

Предоставление компенсационной выплаты является основанием для снятия с учета Претендента в качестве лица, имеющего право на предоставление ему в собственность бесплатно земельного участка.

Получение компенсационной выплаты Претендентом, взамен предоставления ему земельного участка в собственность бесплатно, является добровольным и предоставляется однократно.

Прием заявлений об участии в мероприятии по получению компенсационной выплаты в рамках Порядка осуществляется с 20 января 2026 года по 10 февраля 2026 года.

**ПРИЕМ ЗАЯВЛЕНИЙ ОТ ГРАЖДАН, ИМЕЮЩИХ ТРЕХ И БОЛЕЕ ДЕТЕЙ, ДЛЯ
УЧАСТИЯ В МЕРОПРИЯТИИ ПО ПРЕДОСТАВЛЕНИЮ КОМПЕНСАЦИОННОЙ
ВЫПЛАТЫ ВЗАМЕН ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА**

**Прием заявлений будет активен
с 20 января 2026г. по 10 февраля 2026г.**

ОСНОВНЫЕ УСЛОВИЯ:

1. Заявление подается гражданином, в отношении которого органами местного самоуправления соответствующих муниципальных образований Краснодарского края, **принято решение о постановке на учет** в качестве лица, имеющего право на предоставление ему земельного участка в собственность бесплатно (в соответствии с Законом от 26 декабря 2014 г. № 3085-КЗ)
 2. Претенденту компенсируются собственные (заемные) средства, в размере до **300 000** рублей, затраченные:
 - по договору купли-продажи жилого помещения;
 - по договору участия в долевом строительстве (договора уступки права требования по договору участия в долевом строительстве);
 - по договору строительного подряда (при строительстве индивидуального жилого дома);
 - по договору купли-продажи земельного участка, на котором в последующем построен индивидуальный жилой дом.
- ! Объект должен быть расположен на территории Краснодарского края, и право собственности зарегистрировано после 08 апреля 2011г.**



<https://gpn.krasnodar.ru/>

Для подачи
заявления
сканируйте
код